

**SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU**  
**"Dagdas komunālā saimniecība"**  
**(Mazā sabiedrība)**

**2017. GADA PĀRSKATS**

---

**SAGATAVOTS SASKAŅĀ AR GADA PĀRSKATU UN KONSOLIDĒTO GADA PĀRSKATU LIKUMU**

KOPĀ AR NEATKARĪGU REVIDENTU ZIŅOJUMU

Dagdā, 2018

## **SATURS**

Bilance.....	3
Peļņas vai zaudējumu aprēķins.....	5
Finanšu pārskata pielikums.....	6
Vadības ziņojums.....	19
Neatkarīgu revidentu ziņojums.....	22

## Bilance

		<b>AKTĪVS</b>	
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi</b>	<b>Piezīme</b>	<b>31.12.2017.</b>	<b>31.12.2016.</b>
		<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
<b>Pamatlīdzekļi</b>			
Nekustamie īpašumi			
a) zemesgabali, ēkas un inženierbūves		5 339 693	5 474 082
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces		24 697	31 209
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		7 313	2 045
<b>Pamatlīdzekļi kopā</b>	3	<b>5 371 703</b>	<b>5 507 336</b>
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi kopā</b>		<b>5 371 703</b>	<b>5 507 336</b>
<b>Apgrozāmie līdzekļi</b>			
<b>Krājumi</b>			
Izejvielas, pamatmateriāli un paligmateriāli		11 799	9 817
<b>Krājumi kopā</b>		<b>11 799</b>	<b>9 817</b>
<b>Debitori</b>			
Pircēju un pasūtītāju parādi	4	59 997	44 185
Radniecīgo sabiedrību parādi		1	-
Nākamo periodu izmaksas	5	160	132
<b>Debitori kopā</b>		<b>60 158</b>	<b>44 317</b>
<b>Nauda</b>	6	<b>72 799</b>	<b>68 518</b>
<b>Apgrozāmie līdzekļi kopā</b>		<b>144 756</b>	<b>122 652</b>
<b>Aktīvs kopā</b>		<b>5 516 459</b>	<b>5 629 988</b>

Pārskata pielikums no 6. līdz 18. lapai ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Edgars Tjarve  
 Valdes loceklis

Žanna Baranovska  
 Galvenā grāmatvede

2018. gada 6. martā

## Bilance

### PASĪVS

		<b>31.12.2017.</b>	<b>31.12.2016.</b>
	<b>Piezīme</b>	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
<b>Pašu kapitāls</b>			
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	7	862 037	862 037
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi		(180 591)	(189 889)
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		12 443	9 298
<b>Pašu kapitāls kopā</b>		<b>693 889</b>	<b>681 446</b>
<b>Kreditori</b>			
<b>Ilgtermiņa kreditori</b>			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	8	10 986	26 674
Nākamo periodu ieņēmumi	9	4 551 375	4 662 636
<b>Ilgtermiņa kreditori kopā</b>		<b>4 562 361</b>	<b>4 689 310</b>
<b>Īstermiņa kreditori</b>			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	10	11 016	11 016
Citi aizņēmumi	11	-	3 119
No pircējiem saņemtie avansi		77 591	89 382
Parādi piegādātājiem un darbuizpildītājiem		24 498	7 528
Parādi radniecīgajām sabiedrībām		-	3 356
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	12	16 451	14 897
Pārējie kreditori	13	8 157	7 474
Nākamo periodu ieņēmumi	14	111 262	111 262
Uzkrātās saistības	15	11 234	11 198
<b>Īstermiņa kreditori kopā</b>		<b>260 209</b>	<b>259 232</b>
<b>Kreditori kopā</b>		<b>4 822 570</b>	<b>4 948 542</b>
<b>Pasīvs kopā</b>		<b>5 516 459</b>	<b>5 629 988</b>

Pārskata pielikums no 6. līdz 18. lapai ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Edgars Tjarve  
 Valdes loceklis

Žanna Baranovska  
 Galvenā grāmatvede

2018. gada 6. martā

## Peļņas vai zaudējumu aprēķins

(pēc izdevumu funkcijas)

		2017	2016
	Piezīme	EUR	EUR
Neto apgrozījums			
a) no citiem pamatdarbības veidiem	16	452 313	438 459
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	17	(471 160)	(458 726)
<b>Bruto peļņa vai zaudējumi</b>		<b>(18 847)</b>	<b>(20 267)</b>
Administrācijas izmaksas	18	(74 517)	(70 128)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	19	120 358	115 026
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	20	(13 490)	(13 489)
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi:			
a) no citām personām		9	48
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas:			
a) citām personām		(1 070)	(1 892)
<b>Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa</b>		<b>12 443</b>	<b>9 298</b>
<b>Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas</b>		<b>12 443</b>	<b>9 298</b>
<b>Pārskata gada peļņa vai zaudējumi</b>		<b>12 443</b>	<b>9 298</b>

Pārskata pielikums no 6. līdz 18. lapai ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Edgars Tjarve  
Valdes loceklis

Žanna Baranovska  
Galvenā grāmatvede

2018. gada 6. martā

## Finanšu pārskata pielikums

### **Vispārīga informācija**

Sabiedrības nosaukums	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Dagdas komunālā saimniecība"	
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību	
Reģistrācijas Nr., vieta un datums	4590300028  Daugavpilī, 1992. gada 16. janvārī  Veikta pārreģistrācija Komercreģistrā 2004. gada 06. februārī ar vienoto reģistrācijas numuru 45903000289	
Juridiskā adrese	Rēzeknes 4, Dagda, Dagdas novads, LV-5674	
Valdes sastāvs	Edgars Tjarve	Valdes loceklis
Dalībnieki	Dagdas novada pašvaldība	100%
Galvenie pamatdarbības veidi	Ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde (36.00 NACE 2. red.) Notekūdeņu savākšana un attīrīšana (37.00 NACE 2. red.) Tvaika piegāde un gaisa kondicionēšana (35.30 NACE 2. red.) Nekustamā īpašuma pārvaldīšana par atlīdzību vai uz līguma pamata (68.32 NACE 2. red.)	
Pārskata gads	01.01.2017. – 31.12.2017.	
Revidents	Biruta Novika LR Zvērināts Revidents LZRA Sertifikāts Nr. 106	SIA "Nexia Audit Advice" Grēcinieku iela 9 – 3, Rīga, Latvija, LV 1050 Reģ. Nr. 40003858822 Zvērinātu revidentu komercsabiedrības licence Nr. 134

## Finanšu pārskata pielikums *(turpinājums)*

### **Finanšu pārskata sagatavošanas pamatnostādnes**

Sabiedrības finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumu "Par grāmatvedību", Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu, Ministru kabineta 2015. gada 22. decembra noteikumiem Nr. 775 „Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi”.

Finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar sākotnējās vērtības uzskaites principu. Finanšu pārskatā par naudas vienību lietota Latvijas Republikas naudas vienība euro (EUR). Salīdzinot ar iepriekšējo pārskata gadu, Sabiedrības lietotās uzskaites un novērtēšanas metodes nav mainītas.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins ir klasificēts pēc izdevumu funkcijas.

### **Pielietotie grāmatvedības principi**

Gada pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem:

- a) pieņemts, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk;
- b) izmantotas tās pašas novērtēšanas metodes, kas izmantotas iepriekšējā gadā;
- c) posteņu novērtēšana veikta ar pienācīgu piesardzību:
  - pārskatā iekļauta tikai līdz bilances datumam iegūtā peļņa;
  - ņemtas vērā visas paredzamās riska summas un zaudējumi, kas radušies pārskata gadā, vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laika posmā starp bilances datumu un gada pārskata parakstīšanas dienu;
  - aprēķinātas un ņemtas vērā visas vērtību samazināšanas un nolietojuma summas, neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem;
- d) ņemti vērā ar pārskata gadu saistītie ieņēmumi un izmaksas neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina saņemšanas vai izrakstīšanas datuma. Izmaksas saskaņotas ar ieņēmumiem pārskata periodā;
- e) aktīva un pasīva posteņu sastāvdaļas novērtētas atsevišķi;
- f) pārskata gada sākuma bilance sakrīt ar iepriekšējā gada slēguma bilanci;
- g) norādīti visi posteņi, kuri būtiski ietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu, maznozīmīgie posteņi tiek apvienoti un to detalizējums sniegts pielikumā;
- h) saimnieciskie darījumi gada pārskatā atspoguļoti, ņemot vērā to ekonomisko saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu;
- i) bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņus novērtē atbilstīgi iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai. Iegādes izmaksas ir preces vai pakalpojuma pirkšanas cena (atskaitot saņemtās atlaides), kurai pieskaitīti ar pirkumu saistītie papildu izdevumi. Ražošanas pašizmaksa ir izejvielu, pamatmateriālu un palīgmateriālu iegādes izmaksas un citi izdevumi, kas ir tieši saistīti ar attiecīgā objekta izgatavošanu. Ražošanas pašizmaksā drīkst iekļaut arī tādu izmaksu daļas, kas ir netieši saistītas ar objekta izgatavošanu, ja vien šīs izmaksas ir attiecināmas uz to pašu laikposmu

### **Pārskata periods**

Finanšu pārskats aptver laika periodu no **01.01.2017.** līdz **31.12.2017.**

### **Aplēšu izmantošana**

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadībai nākas pamatoties uz zināmām aplēsēm un pieņēmumiem, kas ietekmē atsevišķos pārskatos atspoguļotos bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņu atlikumus, kā arī iespējamo saistību apmēru. Nākotnes notikumi var ietekmēt pieņēmumus, pamatojoties uz kuriem veiktas attiecīgās aplēses. Jebkāda aplēšu izmaiņu ietekme tiek atspoguļota finanšu pārskatā to noteikšanas brīdī.

## Finanšu pārskata pielikums (turpinājums)

### **Darbības turpināšana**

Pārskata gadu Sabiedrība ir noslēgusi ar peļņu EUR 12 443. 2017. gada 31. decembrī Sabiedrības īstermiņa saistības pārsniedz tās apgrozāmos līdzekļus par EUR 115 453. Tā kā īstermiņa saistību sastāvā ir saņemtie avansi EUR 77 591 un nākamo periodu ieņēmumi no ES projektu realizācijas EUR 111 262 apmērā, kas nebūs jāatmaksā, tad Sabiedrības sedzamās īstermiņa saistības nepārsniedz tās apgrozāmos līdzekļus, līdz ar to vadība uzskata, ka šāda situācija nerada problēmas Sabiedrības darbības turpināšanai.

Sabiedrības vadība prognozē arī turpmāk strādāt ar peļņu un tai nebūs likviditātes problēmas un Sabiedrība varēs norēķināties ar pārējiem kreditoriem noteiktajos termiņos. Tāpēc Sabiedrības vadība uzskata, ka darbības turpināšanas pieņēmums ir piemērojams šī finanšu pārskata sagatavošanā.

### **Postenu pārklasifikācija**

Pārskata gadā nav veiktas izmaiņas bilances, peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņu klasifikācijā.

### **Iespējamās saistības un aktīvi**

Šajā finanšu pārskatā iespējamās saistības nav atzītas. Tās kā saistības tiek atzītas tikai tad, ja iespējama, ka līdzekļi tiks izdoti, kļūst pietiekami pamatota. Iespējamie aktīvi šajā finanšu pārskatā netiek atzīti, bet tiek atspoguļoti tikai tad, kad iespējama, ka ar darījumu saistītie ekonomiskie guvumi nonāks līdz Sabiedrībai, ir pietiekami pamatota.

### **Naudas vienība un ārvalstu valūtas pārvērtēšana**

Sabiedrības funkcionālā valūta un finanšu pārskatā lietotā valūta ir Latvijas Republikas naudas vienība *euro*. Darījumi ārvalstu valūtās netiek veikti.

### **Ilgtermiņa un īstermiņa posteņi**

Ilgtermiņa posteņos uzrādītas summas, kuru saņemšanas, maksāšanas, vai norakstīšanas termiņi iestājas vēlāk par gadu pēc attiecīgā pārskata gada beigām. Summas, kas saņemamas, maksājamas vai norakstāmas gada laikā, uzrādītas īstermiņa posteņos.

### **Pamatlīdzekļi**

Visi pamatlīdzekļi sākotnēji novērtēti iegādes vērtībā.

Par pamatlīdzekļiem tiek atzīti iegādātie aktīvi, ja to vērtība pārsniedz 250 euro. Iegādātie aktīvi zem 250 euro tiek uzskaitīti kā mazvērtīgais inventārs

Pamatlīdzekļu iegādes vērtību veido iegādes cena, ievadumta un neatskaitāmie iegādes nodokļi, citas uz iegādi tieši attiecināmās izmaksas, lai nogādātu aktīvu tā atrašanās vietā un sagatavotu darba stāvoklī atbilstoši tā paredzētajai lietošanai.

Pamatlīdzekļi ir uzrādīti uzskaites vērtībā, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Nolietojumu pamatlīdzekļiem aprēķina pēc lineārās metodes attiecīgo pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas laika periodā, lai norakstītu pamatlīdzekļa vērtību līdz tā aplēstajai atlikušajai vērtībai lietderīgās izmantošanas perioda beigās, izmantojot šādas vadības noteiktās likmes:

<u>Pamatlīdzekļi</u>		
Ēkas un inženierbūves	2-5	%
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	5	%
Automašīnas	20	%
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	5	%

Nolietojumu aprēķina sākot ar nākamā mēneša pirmo datumu pēc tā mēneša, kad pamatlīdzekļi iespējams izmantot paredzētajam mērķim. Zeme netiek pakļauta nolietojuma aprēķinam. Katrai pamatlīdzekļa daļai, kuras izmaksas ir būtiskas attiecībā pret šī pamatlīdzekļa kopējām izmaksām, nolietojumu aprēķina atsevišķi. Ja Sabiedrība atsevišķi nolieto dažas pamatlīdzekļa daļas, tas atsevišķi nolieto arī atlikušās šī paša pamatlīdzekļa daļas. Atlikumu veido tās



---

## **Finanšu pārskata pielikums** (*turpinājums*)

pamatlīdzekļa daļas, kas atsevišķi nav svarīgas. Atlikušo daļu nolietojumu aprēķina, izmantojot tuvināšanas metodes, lai patiesi atspoguļotu to lietderīgās lietošanas laiku.

Ja kādi notikumi vai apstākļu maiņa liecina, ka pamatlīdzekļu bilances vērtība varētu būt neatgūstama, attiecīgo pamatlīdzekļu vērtība tiek pārskatīta, lai noteiktu to vērtības samazināšanos. Ja eksistē vērtības neatgūstamības pazīmes un ja aktīva bilances vērtība pārsniedz aplēsto atgūstamo summu, aktīvs vai naudu ģenerējošā vienība tiek norakstīta līdz tā atgūstamajai summai. Pamatlīdzekļa atgūstamā summa ir lielākā no neto pārdošanas vērtības un lietošanas vērtības.

Peļņu vai zaudējumus no ilgtermiņa ieguldījumu objekta atsavināšanas atspoguļo attiecīgā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā neto vērtībā.

Remonta un atjaunošanas darbu izmaksas, kas paaugstina pamatlīdzekļu izmantošanas laiku vai vērtību, tiek kapitalizētas un norakstītas to lietderīgās izmantošanas laikā. Pārējās remonta un atjaunošanas darbu izmaksas tiek atzītas pārskata perioda izdevumos.

### **Krājumi**

Krājumi tiek uzskaitīti zemākajā no pašizmaksas vai neto realizācijas vērtības atbilstoši periodiskās inventarizācijas metodei.

Izmaksas, kas radušās, nogādājot krājumus to tagadējā atrašanās vietā un stāvoklī, tiek uzskaitītas šādi:

- materiāli un iepirktais preces tiek uzskaitītas atbilstoši to iegādes izmaksām pēc vidējās svērtās cenas.

Neto realizācijas vērtība ir aplēstā pārdošanas cena parastās uzņēmējdarbības ietvaros, atskaitot aplēstās produkcijas pabeigšanas un pārdošanas izmaksas. Neto realizācijas vērtība tiek atspoguļota kā pašizmaksa, no kuras atskaitīti izveidotie uzkrājumi.

### **Debitoru parādi**

Debitoru parādi tiek uzskaitīti atbilstoši sākotnējo rēķinu summai, atskaitot nedrošiem parādiem izveidoto uzkrājumu atlikumus. Uzkrājumi nedrošiem parādiem tiek aplēsti, kad pilnas parāda summas iekasēšana ir apšaubāma. Parādi tiek norakstīti, ja to atgūšana ir uzskatāma par neiespējamu.

Pazīmes, kas liecina par debitoru parāda nedrošumu, ir:

- kavēta parāda apmaksa termiņā virs 6 mēnešiem, pēc vairākkārtējiem atgādinājumiem debitors joprojām nemaksā vai debitors apšaubā Sabiedrības tiesības piedzīt šo parādu;
- parādnieka sliktais finanšu stāvoklis un negatīvie darbības rezultāti vai citi apstākļi, kas liecina par parādnieka nespēju apmaksāt pilnu parāda summu (zināms, ka pret debitoru ierosināts tiesas process par tā atzīšanu par bankrotējušu) u.tml.

### **Pircēju un pasūtītāju parādi**

Pircēju un pasūtītāju parādus Sabiedrība uzrāda neto vērtībā, no neapmaksāto sākotnējo rēķinu summas atskaitot uzkrājumus nedrošiem debitoru parādiem.

### **Nākamo periodu izdevumi un ienēmumi**

Maksājumi, kas izdarīti pirms bilances datuma, bet attiecas uz nākamajiem gadiem, tiek uzrādītas postenī "Nākamo periodu izmaksas".

Maksājumi, kas saņemti pirms bilances datuma, bet attiecas uz nākamo gadu vai tālākiem gadiem, tiek parādīti kā nākamo periodu ieņēmumi.

### **Naudas līdzekļi**

Par naudu un tās ekvivalentiem tiek uzskatīta bezskaidra nauda maksājumu kontos un skaidra nauda Sabiedrības kasē.

## **Finanšu pārskata pielikums (*turpinājums*)**

### **Pamatkapitāls**

Postenī "Pamatkapitāls" uzrāda daļu lielumu atbilstoši Komercreģistrā reģistrētajam lielumam.

### **Kreditoru parādi**

Kreditoru parādus Sabiedrība norāda atbilstoši attaisnojuma dokumentiem, un tie ir saskaņoti ar pašu kreditoru.

### **Aizdevumi un aizņēmumi**

Aizdevumi un aizņēmumi sākotnēji tiek atspoguļoti to sākotnējā vērtībā, ko nosaka, aizdevuma vai aizņēmuma summas patiesajai vērtībai pieskaitot ar aizdevuma izsniegšanu saistītās vai atņemot ar aizņēmuma saņemšanu saistītās izmaksas.

### **Uzkrātās saistības atvaļinājumiem**

Uzkrāto neizmantoto atvaļinājumu izmaksu summa tiek noteikta, reizinot darbinieku vidējo dienas atalgojumu pārskata gada pēdējos sešos mēnešos ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvaļinājuma dienu skaitu.

### **No pircējiem saņemtie avansi**

Pārskata periodā tiek grāmatotas gan aprēķinātās summas, gan to izmantošana dzīvojamo māju remontu veikšanai, gan neizmantotie no pircējiem saņemtie avansi, kas tiek izmaksāti dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku pilnvarotai personai, dzīvojamai mājai atsakoties no komercsabiedrības pakalpojumiem dzīvojamo māju apsaimniekošanā. Finanšu līdzekļi, kas ir saņemti, bet nav izlietoti, ir dzīvojamo māju saņemtie avansi.

### **Pārējie kreditori**

Sabiedrība postenī "Pārējie kreditori" iekļauj kreditorus, kurus nevar uzrādīt citos posteņos, arī debitoru parādu kredīta atlikumus.

### **Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas**

Nodokļu informāciju Sabiedrība saskaņo ar nodokļu administrāciju. Kreditoru sastāvā Sabiedrība uzrāda tikai nodokļu parādus, visas pārmaksas iekļaujot citu debitoru sastāvā.

### **Ieņēmumu atzīšana**

Ieņēmumi tiek atzīti atbilstoši pārlicēbai par iespēju Sabiedrībai gūt ekonomisko labumu un tik lielā apmērā, kādā to iespējams pamatoti noteikt, atskaitot pievienotās vērtības nodokli un ar pārdošanu saistītās atlaides. Atzīstot ieņēmumus, tiek ņemti vērā arī šādi nosacījumi:

#### ***Preču pārdošana***

Ieņēmumi no preču pārdošanas tiek atzīti tad, ja ir ievēroti visi šādi nosacījumi:

- 1) Sabiedrība ir nodevusi pircējam nozīmīgus īpašuma tiesībām uz precēm raksturīgos riskus un atbildības;
- 2) Sabiedrība nepatur turpmākās ar īpašuma tiesībām saistītas pārvaldīšanas tiesības un reālu kontroli pār pārdotajām precēm;
- 3) Ir ticams, ka Sabiedrība saņems ar darījumu saistītos saimnieciskos labumus;
- 4) Var ticami novērtēt izmaksas, kas radušās vai radīsies saistībā ar darījumu.

Sabiedrība atspoguļo preču pārdošanu, ņemot vērā darījuma ekonomisko būtību, nevis tikai juridisko formu.

#### ***Pakalpojumu sniegšana***

Ieņēmumi no pakalpojumiem tiek atzīti periodā, kad pakalpojumi sniegti.

Ieņēmumi no pakalpojumiem un attiecīgās izmaksas atzīstamas, ņemot vērā to, kādā izpildes pakāpē bilances datumā ir attiecīgais darījums.

Ja ar pakalpojumu saistītā darījuma iznākums nevar tikt pamatoti novērtēts, ieņēmumi tiek atzīti tikai tik lielā apmērā, kādā atgūstamas atzītās izmaksas.

## Finanšu pārskata pielikums *(turpinājums)*

### ***Pārējie ieņēmumi***

Pārējie ieņēmumi ir ieņēmumi, kas nav iekļauti neto apgrozījumā, ir radušies saimnieciskās darbības rezultātā vai saistītas ar to vai tiešā veidā no tās izrietošas. Pārējie ieņēmumi tiek atzīti šādi:

- ieņēmumi no soda un nokavējuma naudām – saņemšanas brīdī;
- ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārdošanas – neto vērtībā, peļņa vai zaudējumi no ilgtermiņa ieguldījumu pārdošanas tiek aprēķināti kā starpība starp pamatlīdzekļa bilances vērtību un pārdošanas rezultātā gūtajiem ieņēmumiem, un iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies;
- procentu ienākumi no Latvijas Republikā reģistrētām kredītiestādēm par norēķinu kontu atlikumiem – saņemšanas brīdī;
- pārējie ieņēmumi – to rašanās brīdī.

### **1. Vidējais darbinieku skaits**

	2017	2016
Vidējais darbinieku skaits	25	28

### **2. Personāla izmaksas**

	2017	2016
	EUR	EUR
Darba alga	157 411	153 464
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	36 760	35 707
<i>tajā skaitā atbildība valdei:</i>	<i>11 520</i>	<i>11 280</i>
<i>tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas valdei:</i>	<i>2 370</i>	<i>2 453</i>

## Finanšu pārskata pielikums (turpinājums)

### Pielikums Bilancei

#### 3. Pamatlīdzekļu kustības pārskats

	Nekustamie īpašumi	Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	Pārējie pamatlī- dzeļi un inventārs	<b>Kopā</b>
	EUR	EUR	EUR	<b>EUR</b>
<b>Iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa 31.12.2016.</b>	<b>6 432 290</b>	<b>180 466</b>	<b>29 873</b>	<b>6 642 629</b>
Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus	-	-	7 187	<b>7 187</b>
Atsavināšana vai likvidācija pārskata gadā	-	(472)	(4 536)	<b>(5 008)</b>
<b>Iegādes izmaksas vai ražošanas pašizmaksa 31.12.2017.</b>	<b>6 432 290</b>	<b>179 994</b>	<b>32 524</b>	<b>6 644 808</b>
<b>Uzkrātās vērtības samazinājuma korekcijas 31.12.2016.</b>	<b>958 208</b>	<b>149 257</b>	<b>27 828</b>	<b>1 135 293</b>
Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas	134 389	6 512	1 919	<b>142 820</b>
Uzkrāto vērtības samazinājumu korekciju kopsummas izmaiņas saistībā ar objekta atsavināšanu, likvidāciju vai pārvietošanu uz citu posteni	-	(472)	(4 536)	<b>(5 008)</b>
<b>Uzkrātās vērtības samazinājuma korekcijas 31.12.2017.</b>	<b>1 092 597</b>	<b>155 297</b>	<b>25 211</b>	<b>1 273 105</b>
<b>Bilances vērtība uz 31.12.2016.</b>	<b>5 474 082</b>	<b>31 209</b>	<b>2 045</b>	<b>5 507 336</b>
<b>Bilances vērtība uz 31.12.2017.</b>	<b>5 339 693</b>	<b>24 697</b>	<b>7 313</b>	<b>5 371 703</b>

Pārskata gada laikā finanšu nomā netika iegādāti pamatlīdzekļi.

#### 4. Pircēju un pasūtītāju parādi

	31.12.2017. EUR	31.12.2016. EUR
Pircēju un pasūtītāju uzskaites vērtība	88 085	66 225
Uzkrājumi šaubīgiem debitoriem	(28 088)	(22 040)
<b>Kopā</b>	<b>59 997</b>	<b>44 185</b>

## Finanšu pārskata pielikums (turpinājums)

### 5. Nākamo periodu izmaksas

	31.12.2017. EUR	31.12.2016. EUR
Apdrošināšanas maksājumi	111	101
Periodikas abonēšana	49	31
<b>Kopā</b>	<b>160</b>	<b>132</b>

### 6. Nauda

	31.12.2017. EUR	31.12.2016. EUR
Naudas līdzekļi norēķinu kontos	72 413	68 149
Nauda kasē	386	369
<b>Kopā</b>	<b>72 799</b>	<b>68 518</b>

### 7. Daļu kapitāls

Sabiedrības daļu kapitāls 2017. gada 31. decembrī ir pilnībā apmaksāts. Sabiedrības pamatkapitāls ir veidots no Dagdas novada pašvaldības ieguldījumiem EUR 862 037 apmērā, kas sastāv no 862 037 daļām ar vienas daļas nominālvērtību EUR 1.

### 8. Aizņēmumi no kredītiestādēm (ilgtermiņa)

/Atmaksas termiņš No 2-5 gadiem/	Procentu likme	Atmaksas datums	31.12.2017. EUR	31.12.2016. EUR
Aizņēmums no Valsts Kases*	4.389%	31.12.2019.	10 986	22 003
Aizņēmums no Valsts Kases**	0.216%	26.06.2019.	-	4 671
<b>Kopā</b>			<b>10 986</b>	<b>26 674</b>

\* Aizdevuma līguma Nr. A/1/1/09/8.3 no LR Valsts Kases nodrošinājums ir galvojuma līgums starp Dagdas novada pašvaldību un Aizņēmēju. Aizņēmuma izmantošanas mērķis: Eiropas Savienības Kohēzijas fonda projekta I kārtā "Ūdenssaimniecības attīstība Austrumlatvijas upju baseinos" īstenošanai.

\*\*Aizdevuma līguma Nr. A/1/1/14/353 no LR Valsts Kases nodrošinājums ir galvojuma līgums starp Dagdas novada pašvaldību un Aizņēmēju. Aizņēmuma izmantošanas mērķis: Eiropas Savienības Kohēzijas fonda projekta "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Dagdā, II kārtā" īstenošanai.

## Finanšu pārskata pielikums (turpinājums)

### 9. Nākamo periodu ieņēmumi (ilgtermiņa)

	31.12.2017. EUR	31.12.2016. EUR
Ieņēmumu no ES projekta ilgtermiņa daļa (2010. gada)	3 110 112	3 188 959
Ieņēmumu no ES projekta ilgtermiņa daļa (2014. gada)	1 441 263	1 473 677
<b>Kopā</b>	<b>4 551 375</b>	<b>4 662 636</b>

#### *Nākamo periodu ieņēmumu norakstīšanas termiņš*

	31.12.2017. EUR	31.12.2016. EUR
<i>No 2 - 5 gadiem</i>	445 048	445 048
<i>Pēc 5 gadiem</i>	4 106 327	4 217 588
<b>Kopā</b>	<b>4 551 375</b>	<b>4 662 636</b>

#### *Skaidrojums par saņemto finanšu palīdzību*

- Saņemts ES Kohēzijas Fonda finansējums no 2005.- 2010. g. EUR 4 185 345 Eiropas Savienības Kohēzijas fonda projekta "Ūdenssaimniecības attīstība Austrumlatvijas upju baseinos" I kārtas īstenošanai – ilgtermiņa ieguldījumu izveidei.

- Saņemts ES Kohēzijas Fonda finansējums no 2010.-2015. g. EUR 1 950 686 Eiropas Savienības Kohēzijas fonda projekta "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Dagdā, II kārtā" īstenošanai – ilgtermiņa ieguldījumu izveidei.

### 10. Aizņēmumi no kredītiestādēm (īstermiņa)

	Procentu likme	Atmaksas datums	31.12.2017. EUR	31.12.2016. EUR
Aizņēmums no Valsts Kases*	4.389%	31.12.2018.	11 016	11 016
<b>Kopā</b>			<b>11 016</b>	<b>11 016</b>

\*Aizdevuma līguma Nr. A/1/1/09/8.3 no LR Valsts Kases nodrošinājums ir galvojuma līgums starp Dagdas novada Pašvaldību un Aizņēmēju.

### 11. Citi aizņēmumi (īstermiņa)

	31.12.2017. EUR	31.12.2016. EUR
Finanšu līzings saistības SIA SEB Līzings	-	3 119
<b>Kopā</b>	<b>-</b>	<b>3 119</b>

## Finanšu pārskata pielikums (turpinājums)

### 12. Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas

	31.12.2017.	31.12.2016.
	EUR	EUR
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	4 848	4 533
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	2 242	1 837
Pievienotās vērtības nodoklis	8 471	7 887
Dabas resursu nodoklis	881	630
Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva	9	10
<b>Kopā</b>	<b>16 451</b>	<b>14 897</b>

### 13. Pārējie kreditori

	31.12.2017.	31.12.2016.
	EUR	EUR
Norēķini par darba algu	7 911	7 448
Norēķini par ieturējumiem no darba algas	229	26
Norēķini par prasībām pret personālu	17	-
<b>Kopā</b>	<b>8 157</b>	<b>7 474</b>

### 14. Nākamo periodu ieņēmumi

	31.12.2017.	31.12.2016.
	EUR	EUR
Ieņēmumu no ES projekta I. kārtas īstermiņa daļa (2005. -2010. gada)	78 847	78 847
Ieņēmumu no ES projekta II. kārtas īstermiņa daļa (2010. -2015. gada)	32 415	32 415
<b>Kopā</b>	<b>111 262</b>	<b>111 262</b>

### 15. Uzkrātās saistības

	31.12.2017.	31.12.2016.
	EUR	EUR
Uzkrātās saistības neizmantoto atvaļinājumu izmaksām	5 478	5 728
Uzkrātās saistības piegādātājiem	5 756	5 470
<b>Kopā</b>	<b>11 234</b>	<b>11 198</b>

---

**Finanšu pārskata pielikums** (*turpinājums*)

**Pielikums Peļņas vai zaudējumu aprēķinam**

**16. Neto apgrozījums**

	2017	2016
	EUR	EUR
Ieņēmumi no ūdensapgādes	40 890	42 533
Ieņēmumi no siltumapgādes	211 925	218 460
Ieņēmumi no kanalizācijas pakalpojumiem	55 548	56 178
Ieņēmumi no komunāliem pakalpojumiem	90 549	78 716
Ieņēmumi no transporta pakalpojumiem	9 654	11 262
Ieņēmumi no pārējās saimnieciskās darbības	43 747	31 310
<b>Kopā</b>	<b>452 313</b>	<b>438 459</b>

**17. Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas**

	2017	2016
	EUR	EUR
Izejvielas, materiāli un palīgmateriāli	138 420	131 026
Darba alga	107 656	104 638
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	25 224	24 397
Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva	77	81
Uzkrātās saistības neizmantotajiem atvaļinājumiem	(1 057)	335
Pamatlīdzekļu nolietojums	141 105	141 202
Mazvērtīgais inventārs	219	424
Citi saimnieciskās darbības izdevumi	59 516	56 623
<b>Kopā</b>	<b>471 160</b>	<b>458 726</b>



## Finanšu pārskata pielikums *(turpinājums)*

### 18. Administrācijas izmaksas

	2017	2016
	EUR	EUR
Administrācijas personāla algas	49 756	48 826
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	11 537	11 309
Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva	31	32
Uzkrātās saistības neizmantotiem atvaļinājumiem	806	-
Sakaru izmaksas	1 507	1 179
Biroja uzturēšanas izmaksas	2 080	2 095
Datu sistēmas uzturēšanas izmaksas, bankas pakalpojumi	1 241	1 650
Gada pārskata revīzijas izdevumi	1 000	450
Pamatlīdzekļu nolietojums	1 715	1 525
Pārējie izdevumi	4 844	3 062
<b>Kopā</b>	<b>74 517</b>	<b>70 128</b>

### 19. Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

	2017	2016
	EUR	EUR
Kohēzijas fonds 1. kārtā (2005. - 2010. gada)	78 847	78 847
Kohēzijas fonds 2. kārtā (2010. - 2015. gada)	32 415	32 415
Soda nauda	3 030	3 764
Ieņēmumi no šaubīgiem debitoriem	6 066	-
<b>Kopā</b>	<b>120 358</b>	<b>115 026</b>

### 20. Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas

	2017	2016
	EUR	EUR
Samaksātās soda naudas, līgumsodi	-	22
Norakstīti bezcerīgie debitoru parādi	2 868	-
Citas izmaksas	676	493
Uzkrājumu veidošana šaubīgiem debitoriem	9 946	12 974
<b>Kopā</b>	<b>13 490</b>	<b>13 489</b>

### 21. Finanšu risku pārvaldība

Sabiedrība saskaras ar tādiem finanšu instrumentiem, kā aizņēmumi no dalībnieka, aizņēmumi no kredītiestādes, finanšu līzings sabiedrības, pircēju un pasūtītāju parādi un citi debitori, parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem un pārējie kreditori, kas izriet tieši no tās saimnieciskās darbības.

---

## Finanšu pārskata pielikums *(turpinājums)*

### **Finanšu riski**

Galvenie finanšu riski, kas saistīti ar Sabiedrības finanšu instrumentiem ir valūtas risks, likviditātes risks un kredītrisks.

#### **Valūtas risks**

Ārvalstu valūtas riskam pakļautajos Sabiedrības monetārajos aktīvos un saistībās ietilpst nauda, parādi piegādātājiem un darbuuzņēmējiem. Sabiedrība galvenokārt ir pakļauta ārvalstu valūtas riskam saistībā ar *euro* valūtu.

#### **Likviditātes risks**

Sabiedrība kontrolē savu likviditātes risku, uzturot atbilstošu naudas daudzumu vai nodrošinot atbilstošu finansējumu, izmantojot aizņēmumus no dalībnieka un kredītiestādes, kā arī finanšu līzingu.

#### **Kredītrisks**

Sabiedrība ir pakļauta kredītriskam saistībā ar tā pircēju un pasūtītāju parādiem un naudu. Sabiedrība kontrolē savu kredītrisku, pastāvīgi izvērtējot klientu parādu atmaksas vēsturi un nosakot kreditēšanas nosacījumus katram klientam atsevišķi. Sabiedrībai nav nozīmīgu kredītriska koncentrāciju attiecībā uz kādu vienu darījumu partneri vai līdzīgam raksturojumam atbilstošu darījumu partneru grupu.

## **22. Informācija par būtiskiem nomas un īres līgumiem**

Sabiedrībai ir noslēgti zemes nomas līgumi ar Dagdas novada pašvaldību:

- 1) Līgums Nr. DNP/4-1.7/16/13 - zemes gabala noma Brīvības 29, Dagdā - ūdensapgādes nodrošināšanai Dagdas pilsētā ar nomas maksu 28 euro gadā.
- 2) Zemes nomas līgums - zemes gabals Alženova, kurš noslēgts līdz 2018. gada 31. decembrim atkritumu apsaimniekošanas sabiedrības apbūve.
- 3) Līgums Nr. DNP/4-1.8/15/22- zemes gabala noma Ezermalas ielā, Rēzeknes ielā, Pļavu ielā, kurš noslēgts līdz 2035. gada 31. jūlijam "Inženiertehniskās apgādes tīklu un objektu apbūves zeme" ar nomas maksu 28 euro gadā.

Sabiedrībai ir noslēgti Katlu māju nomas līgumi ar Dagdas novada pašvaldību siltumapgādes pakalpojumu nodrošināšanai:

- 1) Katlu mājas noma Brīvības 29, Dagdā - līgums Nr. DNP/4-1.6/13/26, kurš noslēgts līdz 2020. gada 1. janvārim ar nomas maksu 20 euro mēnesī;
- 2) Katlu māja Mičurina 12a, Dagdā - līgums Nr. DNP/4-1.6/15/29, kurš noslēgts līdz 2026. gada 31. decembrim ar nomas maksu 7 euro mēnesī;
- 3) Katlu māja Brīvības 3a, Brīvības 3b ar Dagdas novada pašvaldību līgums Nr. DNP/4-1.6/11/24, kurš noslēgts līdz 2021. gada 31. oktobrim ar nomas maksu 20 euro mēnesī.

## **23. Notikumi pēc bilances datuma**

Laika posmā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šī finanšu pārskata parakstīšanas datumam nav bijuši nekādi notikumi, kuru rezultātā šajā finanšu pārskatā būtu jāveic korekcijas vai jāatklāj papildus informācija.

**Galvenā grāmatvede ir sagatavojusi Sabiedrības 2017. gada pārskatu un valde un galvenā grāmatvede parakstījuši to 2018. gada 6. martā.**

---

Edgars Tjarve  
Valdes loceklis

---

Žanna Baranovska  
Galvenā grāmatvede

## Vadības ziņojums

2018. gada 6. martā

### Sabiedrības darbība pārskata periodā

Galvenie darbības veidi ir ūdens ražošana un piegāde, notekūdeņu savākšana un attīrīšana, siltumenerģijas ražošana, pārvade un sadale, asenizācijas pakalpojumi, dzīvojamo māju apsaimniekošana, kā arī pārējie pakalpojumi, kas galvenokārt sastāv no autoceļu attīrīšanas no sniega, transporta pakalpojumiem, ūdens skaitītāju uzstādīšanas un nomaiņas, jaunu abonētu pieslēgšana ūdensvada un kanalizācijas tīkliem, būvtehnikas nomas u.c. pakalpojumiem.

Sabiedrības straujākai attīstībai ir jāpiesaista ārējais finansējums.

Ārējā finansēšana sabiedrībā ir notikusi:

- Izmantojot piegādātāju kredītu – saņemot preces vai pakalpojumus, par kuriem norēķinās vēlāk.
- Izmantojot Eiropas fondus.
- Izmantojot pircēju kredītus – no pircējiem tiek saņemti avansa maksājumi.

### Sabiedrības darbības finansiālie rezultāti un finansiālais stāvoklis

Sabiedrība 2017. gadu ir noslēgusi ar EUR 452 313 neto apgrozījumu un EUR 12 443 peļņu. Salīdzināšanai, 2016. gadā sabiedrības neto apgrozījums sastādīja EUR 438 459 un peļņa bija EUR 9 298. 2017. gadā neto apgrozījums, salīdzinot ar 2016. gadu palielinājās par 3,16%. 2017. gadā ir vērojams sabiedrības neto apgrozījuma pieaugums, kas liecina par sabiedrības ieņēmumu palielināšanos. 2017. gadā sabiedrības rentabilitāte 2,7%, salīdzināšanai 2016. gadā rentabilitāte sastādīja - 2%.

Sabiedrības misija ir nodrošināt augstu ūdensapgādes, notekūdeņu pakalpojumu un siltumapgādes pakalpojumu kvalitāti, kā arī dzīvojamo māju apsaimniekošanu, veicināt dzīvojamo māju uzlabošanu visā to ekspluatācijas laikā Dagdas pilsētas iedzīvotājiem, kā arī raudzīties, lai sniegtie pakalpojumi ir efektīvi, rentabli un pieejami, pēc iespējas samazinot ietekmi uz apkārtējo vidi. Pakalpojumu apkalpes teritorija ir Dagdas pilsēta un Dagdas pagasts.

Sabiedrība saviem darbiniekiem piedāvā stabilu un savlaicīgu atalgojumu, kā arī apmācību iespējas. Viena no sabiedrības pamatvērtībām ir kvalitāte un atbildība, kā arī pieredze un profesionalitāte. Kapitālsabiedrība īpašu uzmanību pievērš iedzīvotāju apkalpošanas kvalitātei, operatīvi reaģējot uz iedzīvotāju iesniegumiem un sūdzībām. Eiropas Savienības Kohēzijas fonda projekta „Ūdenssaimniecības attīstība Austrumlatvijas upju baseinos” izpildes rezultātā tika uzlabota ūdensapgādes un notekūdeņu savākšanas kvalitāte, paplašināta šo pakalpojumu pieejamība patērētājiem un ir nodrošinātas pievienošanās iespējas centralizētai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai.

Sabiedrība apsaimnieko 43 (četrdesmit trīs) dzīvojamās ēkas un 35 (trīsdesmit piecus) pašvaldības dzīvokļus. 2017. gadā dzīvojamo māju apsaimniekošanā ir veikti tekošie remontu, kā arī izveidojās līdzekļu uzkrājums, kuru veido dzīvojamās mājas, plānojot veikt remontdarbus. Sabiedrība veic daudzdzīvokļu dzīvojamo māju tehniskā stāvokļa uzlabošanu, nodrošinot dzīvojamā fonda ilgtspēju. Katrs apsaimniekojamo māju vecākais var iepazīties ar apsaimniekošanas līdzekļu izlietojumu.

---

**Vadības ziņojums** (turpinājums)

*Finansiālo rezultātu rādītāji:*

**Likviditāte (maksāspēja, t.i., spēja laikus un pilnīgi dzēst savas īstermiņa saistības):**

Likviditātes kopējais  
koeficients  $\frac{144\,756}{260\,209} = 0.56$

---

Likviditātes starpseguma  
koeficients  $\frac{72\,799+60\,158}{260\,209} = 0.51$

---

Absolūtās likviditātes  
koeficients  $\frac{72\,799}{260\,209} = 0.28$

**Rentabilitāte (Sabiedrības panākumi peļņas gūšanā):**

Bruto peļņas rādītājs (%)  $\frac{452\,313-471\,160}{452\,313} = (4.17\%)$

---

Peļņa pirms procentu  
maksājumiem rādītājs (%)  $\frac{13\,513}{452\,313} = 2.99\%$

---

Ar nodokli apliekamās  
peļņas rādītājs (%)  $\frac{12\,443}{452\,313} = 2.75\%$

---

Neto peļņas rādītājs (%)  $\frac{12\,443}{452\,313} = 2.75\%$

**Nodrošinājuma ar pašu līdzekļiem koeficients:**

Ilgtermiņa ieguldījumu  
segums ar pašu kapitālu  $\frac{693\,889}{5\,371\,703} = 0.13$

---

Ilgtermiņa ieguldījumu  
segums ar pašu kapitālu un  
ilgtermiņa saistībām  $\frac{693\,889+4\,562\,361}{5\,371\,703} = 0.98$

---

Apgrozāmo līdzekļu segums  
ar īstermiņa saistībām  $\frac{260\,209}{144\,756} = 1.80$

---

Neto apgrozāmais kapitāls  
(EUR)  $144\,756 - 260\,209 = (115\,453)$

---

## Vadības ziņojums (turpinājums)

### Saistību vai maksāspējas rādītāji (Sabiedrības spēja segt īstermiņa un ilgtermiņa saistības):

---

Saistību īpatsvars bilancē	$\frac{4\,822\,570}{5\,516\,459} = 0.87$
----------------------------	--

---

Saistību attiecība pret pašu kapitālu	$\frac{4\,822\,570}{693\,889} = 6.95$
---------------------------------------	---------------------------------------

---

Peļņas procentu segšanai	pietiekamība maksājumu	$\frac{13\,513}{1\,070} = 12.62$
--------------------------	------------------------	----------------------------------

### Nākotnes izredzes un turpmākā attīstība

Projekta realizācija sekmēja ūdenssaimniecības pakalpojumu kvalitātes uzlabošanu un pakalpojumu pieejamības paplašināšanu, nodrošinot kvalitatīvu dzīves vidi, kā arī sekmējot ūdens resursu un energoresursu racionālu izmantošanu. Pilnveidojot sabiedrības attīstības stratēģiju, sabiedrība īpašu uzmanību pievērš klientu apkalpošanas kvalitātei, tai ir izveidojies stabils klientu loks. Lai sasniegtu pamatdarbības vēlamos rezultātus un mērķus, kā arī kvalitatīvi izpildītu savas funkcijas, SIA „Dagdas komunālā saimniecība” efektīvi jāizmanto gan saimniecības cilvēkresursus, gan tehniskās iespējas, gan finanšu līdzekļus. Viena no prioritātēm nākotnes turpmākai attīstībai saimniecībai ir nodrošināt patstāvīgu naudas līdzekļu plūsmas kontroli, patstāvīgi modernizēt un atjaunot tehniskās bāzes aprīkojumu un nodrošināt saimniecības speciālistu kvalifikācijas paaugstināšanu, kā arī samazināt kadru mainību. Katlu mājās ir nepieciešams veikt remontus, lai pilnveidotu tehnoloģiju un samazinātu siltumapgādes pakalpojuma izmaksas.

Nākotnē Sabiedrības plānotās darbības ir:

1. Nodrošināt pievienošanās iespējas iedzīvotājiem un iestādēm centralizētai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai, un sadarbībā ar Dagdas novada pašvaldību, izstrādājot saistošos noteikumus atbilstoši Ūdenssaimniecības pakalpojumu likumam, sekmēt pieslēgšanos centralizētiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem, lai palielinātu patērētā ūdens daudzumu un notekūdeņu savākšanu un attīrīšanu.
2. Sniegt būvtehnikas nomas un pārējo ieņēmumu plašāku piedāvājumu.
3. Pilnveidot nozaru tehnoloģiju.

### Svarīgi notikumi kopš pārskata gada beigām

Nekādi svarīgi un nozīmīgi notikumi, kuru rezultātā ir jākorrigē finanšu pārskats, nav bijuši.

### Sabiedrības priekšrocības un resursi, kuru vērtība nav uzrādīta bilancē

Sabiedrībā darbinieki ir garantēti ar laikā izmaksātu darba algu, apgādāti ar darba speciālo apģērbu un nepieciešamajiem darba rīkiem. Darba apstākļi ir nodrošināti atbilstošā līmenī.

### Valdes ieteiktā peļņas sadale

Valde piedāvā ar 2017. gadā gūto peļņu EUR 12 443 segt iepriekšējo gadu zaudējumus.

---

Edgars Tjarve  
Valdes loceklis