



APRAKSTS

Krāslavas novada dome īsteno ERAF projektus, kuru ietvaros pilnībā atjauno Indras un Latgales ielas ražošanas zonu Krāslavā.

Atjaunotās teritorijas pašvaldība piedāvā uzņēmējiem atklātās nomas izsolēs

Vairāk informācijas par izsolēm ir pieejams pašvaldības mājas lapas www.kraslava.lv sadaļā "Uzņēmējiem"

KONTAKTINFORMĀCIJA

Tālrunis:
+371 65624383

Mājas lapa:
www.kraslava.lv

E-pasts:
dome@kraslava.lv

NOMAS TIESĪBU IZSOLE

Indras ielā 32, Krāslavā

IZSOLES PRIEKŠMETS

Zemes gabals (2096 m²) ar rūpnieciskās ražošanas ēku (~682 m²)
Ēku paredzēts uzbūvēt līdz 2020. gada 15. jūlijam

Objekta adrese

Indras iela 32, Krāslava, Krāslavas novads
Kadastra apzīmējumu 60010021323

IZSOLES NOSACĪJUMI

Nosacītā nomas maksa

EUR 690 mēnesī (neieskaitot PVN)

Termiņš

Objekts tiek iznomāts uz 30 (trīsdesmit) gadiem

IZMANTOŠANAS MĒRĶIS

Tikai reģistrētas saimnieciskās darbības veikšanai

- 3 gadu laikā Objektā jāizvieto ražošanas vai pakalpojumu sniegšanas uzņēmums vai tā struktūrvienība
 - Jāizveido ne mazāk kā 8 darba vietas, kas jānodrošina ne mazāk kā 5 gadus
 - Objektā jāveic nefinanšu investīcijas pašu nemateriālajos ieguldījumos un pamatīdzekļos vismaz EUR 50 000* apmērā un investēs ne vēlāk kā līdz 2023. gada 31. decembrim
- *Nav ieskaitāms ES fondu vai cita finanšu instrumenta atbalsts, ko komersants saņēmis vai plāno saņemt (t.i. iznākuma rādītājā ieskaita tikai tās investīcijas, kas veiktas no Nomnieka paša līdzekļiem)*

PAPILDUS INFORMĀCIJA PAR RAŽOŠANAS TERITORIJU

- Pieejamas ievērojamas papildus nomas maksas atlaides par jaunu darba vietu radīšanu un privāto investīciju ieguldīšanu objektos;
- Iespējams investēt uzreiz pēc iznomāšanas;
- Ēka ar konteineru tipa apkures katlu;
- Asfaltēti un apgaismoti pievadceļi;
- Elektības pieslēgums;
- Centralizētais ūdensvads, sadzīves kanalizācijas tīkli;
- Ugunsdzēsības cīrķi;
- 3 jaunas ražošanas ēkas (~682 m² katra) ar konteineru tipa katliem;
- 2 esošas noliktavu ēkas (1544,6 m² katra);
- Bijušās lina fabrikas svaru ēka (248,1 m²);
- Papildus neapbūvētas teritorijas;
- Daļēji norobežota teritorija;
- Indras ielas ražošanas teritorijas ERAF projektu vizualizācija ir pieejama <https://www.youtube.com/watch?v=9n8y0KjYpQQ&t=18s>